

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТУХОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от «___»
г. Петухово

2017 г.

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации Петуховского района от 23.11.2017 года №489 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»

В целях приведения нормативной правовой базы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Администрация Петуховского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Петуховского района от 23.11.2017 года №489 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»:

1.1 Изложить пункт 21 в новой редакции:

«Исчерпывающим перечнем оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги является отсутствие необходимых документов, предусмотренных пунктом 16 настоящего регламента»

1.2 Приложения 2,3,4 изложить в новой редакции, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Петуховского района www.admpr.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Певый заместитель
Главы Петуховского района

В.И. Слесаренко

СОГЛАСОВАНО:

Советник Главы,
заведующий юридическим сектором

Н.Г. Сисевич

Управляющий делами,
руководитель аппарата

С.А. Фаберская

Справка — рассылка

к постановлению Администрации Петуховского района

«О внесении изменений в постановление Администрации Петуховского района от 23.11.2017 года №489 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»

Разослано: 1. В дело — 1
2. Прокуратура — 1
3. Управляющий делами — руководитель аппарата — 1
4. Сайт — 1
5. Регистр — 1
6. Реестр - 1

Приложение 1 к постановлению Администрации
Петуховского района от « » _____ 201__ г.

№ _____ «О внесении изменений в постановление
Администрации Петуховского района от 23.11.2017
года №489 «Об утверждении Административного
регламента предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и выдача разрешений на строительство,
реконструкцию, капитальный ремонт объектов
капитального строительства, а также на ввод объектов
в эксплуатацию»

ОБРАЗЕЦ

заявления о выдаче разрешения на строительство

В Администрацию Петуховского района

_____ (для физических лиц — Ф.И.О., для юридических лиц - наименование
юридического лица – застройщика,

_____ планирующего осуществлять строительство, капитальный

_____ ремонт или реконструкцию;

_____ ИНН; юридический и почтовый адреса;

_____ Ф.И.О. руководителя; телефон;

_____ банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

Заявление

о выдаче разрешения на строительство

Прошу выдать разрешение на строительство/капитальный ремонт/реконструкцию
(нужное подчеркнуть)

_____ (наименование объекта)

на земельном участке по адресу: _____

_____ (город, район, улица, номер участка)

сроком на _____ месяца (-ев).

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) будет осуществляться на основании

_____ от “ _____ ” _____ г. № _____

_____ (наименование документа)

Право на пользование землей закреплено _____

_____ (наименование документа)

_____ от “ _____ ” _____ г. № _____

Проектная документация на строительство объекта разработана _____

_____ (наименование проектной организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские реквизиты

(наименование банка, р/с, к/с, БИК)
имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от "_____" _____ г. № _____, и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами архитектуры и градостроительства:

– положительное заключение государственной экспертизы получено за № _____

от "_____" _____ г.

– схема планировочной организации земельного участка согласована

_____ за № _____ от "_____" _____ г.
(наименование организации)

Проектно-сметная документация утверждена

_____ за № _____ от "_____" _____ г.

Дополнительно информируем:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) застройщиком будет осуществляться _____

(банковские реквизиты и номер счета)

Работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом в соответствии

с договором от "_____" _____ 20____ г. № _____

(наименование организации, ИНН,

юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))
Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено _____

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от "_____" _____ г. № _____

Производителем работ приказом _____ от "_____" _____ г. № _____ назначен _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

имеющий _____ специальное образование и стаж работы в строительстве

(высшее, среднее)

_____ лет.

Строительный контроль в соответствии с договором _____ от "_____" _____ г. № _____ будет осуществляться

(наименование организации, ИНН, юридический и

почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские

реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))
право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено _____

(наименование документа и организации, его выдавшей)
№ _____ от "_____" _____ г.

Одновременно ставлю Вас в известность, что основные показатели объекта:

_____ (приводятся в соответствие технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в

(наименование уполномоченного органа)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

“ _____ ” _____ 20____ г.

М.П.

Документы представлены на приеме " __ " _____ 20__ г.

Входящий номер регистрации заявления _____

(должность, Ф.И.О. должностного лица,
принявшего заявление)

(подпись)

Приложение 2 к постановлению Администрации Петуховского района от « » _____ 201__ г.

№ _____ «О внесении изменений в постановление Администрации Петуховского района от 23.11.2017 года №489 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

В Администрацию Петуховского района

_____ (для физических лиц — Ф.И.О., для юридических лиц - наименование юридического лица – застройщика,

_____ планирующего осуществлять строительство, капитальный

_____ ремонт или реконструкцию; ИНН; юридический и почтовый адреса;

_____ Ф.И.О. руководителя; телефонбанковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

Заявление о продлении срока действия разрешения на строительство

Прошу продлить разрешение на строительство/капитальный ремонт/реконструкцию
(нужное подчеркнуть)
от “ _____ ” _____ 20 _____ г. № _____

_____ (наименование объекта)
на земельном участке по адресу: _____
(город, район, улица, номер участка)

сроком на _____ месяца (-ев).

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) будет осуществляться на основании
_____ от “ _____ ” _____ г. № _____
(наименование документа)

Право на пользование землей закреплено _____
(наименование документа)
_____ от “ _____ ” _____ г. № _____

Проектная документация на строительство объекта разработана _____
_____ (наименование проектной организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

_____ банковские реквизиты(наименование банка, р/с, к/с, БИК))
имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное
_____ наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
от “ _____ ” _____ г. № _____, и согласована в установленном порядке с

заинтересованными организациями и органами архитектуры и градостроительства:

– положительное заключение государственной экспертизы получено за № _____
от “ _____ ” _____ г.

– схема планировочной организации земельного участка согласована _____

_____ за № _____ от “ _____ ” _____ г.
(наименование организации)

Проектно-сметная документация утверждена _____

_____ за № _____ от “ _____ ” _____ г.

Дополнительно информируем:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) застройщиком будет осуществляться _____

(банковские реквизиты и номер счета)

Работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором от “ _____ ” _____ 20 _____ г. № _____

(наименование организации, ИНН,

юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено _____

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от “ _____ ” _____ г. № _____

Производителем работ приказом _____ от “ _____ ” _____ г. № _____
назначен _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

имеющий _____ специальное образование и стаж работы в строительстве

(высшее, среднее)

_____ лет.

Строительный контроль в соответствии с договором от “ _____ ” _____ г. № _____
будет осуществляться

(наименование организации, ИНН, юридический и

почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские

реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено _____

(наименование документа и организации, его выдавшей)

№ _____ от « _____ » _____ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями,
сообщать в _____
_____ (наименование уполномоченного органа)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Приложение 3 к постановлению Администрации Петуховского района от « » _____ 201__ г.

№ _____ «О внесении изменений в постановление Администрации Петуховского района от 23.11.2017 года №489 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»

**ОБРАЗЕЦ
ЗАЯВЛЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

В Администрацию Петуховского района

_____ (для физических лиц — Ф.И.О., для юридических лиц - наименование юридического лица – застройщика,

_____ планирующего осуществлять строительство, капитальный

_____ ремонт или реконструкцию;

_____ ИНН; юридический и почтовый адреса;

_____ Ф.И.О. руководителя; телефон;

_____ банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу внести в разрешение от « ___ » _____ 20__ г. № _____,

срок действия которого установлен до « ___ » _____ 20__ г. на строительство, реконструкцию объекта

_____ (наименование объекта капитального строительства, описание этапа) расположенного по адресу:

_____ (полный адрес объекта капитального строительства, с указанием объекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

следующие изменения:

В СВЯЗИ С

_____ (необходимо указать причины внесения изменений)

К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от «__» _____ 20__ г. серия _____ № _____ (копия) в ___ экз. на _____ л.;
- свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости (реконструкция) от «__» _____ 20__ г. серия _____ № _____ (копия) в ___ экз. на ___ л.;
- договор от «__» _____ 20__ г. № ___ аренды земельного участка (копия) в ___ экз. на ___ л.;
- градостроительный план земельного участка _____ (копия) в ___ экз. на ___ л.;
- проектная документация (по списку) _____ в ___ экз. на ___ л.;
- положительное заключение экспертизы проектной документации _____
_____ (копия) в ___ экз. на ___ л.;

(должность, Ф.И.О. застройщика)

(подпись)

(дата)